



**DOSSIER**



# **LA RÉNOVATION DE LA CHAPELLE SAINT-JOB**

*Extrait du bulletin municipal n°80 de janvier 2024*





**Début décembre, le « parapluie » qui protégeait et masquait la chapelle pendant les travaux a été retiré. Les Louvignéens ont pu ainsi découvrir le nouveau visage de cet édifice emblématique de la commune.**

## LA RÉNOVATION DE LA STRUCTURE

Construite au début du 17<sup>ème</sup> siècle et inscrite au titre des Monuments historiques, la chapelle Saint-Job était fermée au public en raison de la dégradation de sa structure et notamment la déformation de sa charpente. Fin 2021 le conseil municipal a ouvert la voie au projet de restauration pour préserver et mettre en valeur l'édifice et le rendre de nouveau accessible au public.

Après des mois de travaux, la profonde rénovation de la chapelle s'est achevée en décembre. Les travaux ont concerné toute la structure de l'édifice, maçonnerie, couverture, charpente mais également les menuiseries (portes) et les vitraux. Ils ont été dirigés et supervisés par YLEX Architecture, agence d'architecture du Patrimoine basée à Dinan (22).

Les travaux de maçonnerie confiés à l'entreprise Joubrel (la Mézière) consistaient à restaurer et consolider les murs en conservant au maximum les pierres d'origine. Les plus détériorées ont été remplacées par de la pierre de grès des Vosges pour les corniches, chevronnières et encadrements de baies.

La charpente a nécessité 1 500 heures de travail pour l'entreprise POTEL (Balazé). Elle était très déformée et les compagnons ont dû remplacer beaucoup de pièces d'origine par des nouvelles en chêne, taillées et assemblées à l'identique, reproduisant les techniques du 17<sup>ème</sup> siècle.



C'est l'entreprise Hériau (Cornillé) qui est intervenu pour la pose au clou de la couverture en ardoises neuves. L'entreprise SCBM (Louvigné-du-Désert) a pris en charge la rénovation des menuiseries et l'entreprise HELMBOLD (Corps-Nuds) celle des vitraux.

## ET DEMAIN ?

Les travaux de rénovation de la structure terminés, il nous reste maintenant à parachever la réhabilitation de l'édifice afin de le rendre de nouveau accessible au public. Au cours des prochains mois les services techniques de la mairie vont mener à bien les différentes tâches nécessaires telles que la réparation et le nettoyage du sol en terre cuite, la réalisation de l'installation électrique, la pose des équipements de sécurité incendie, la réinstallation du mobilier et le réaménagement des abords du bâtiment. À l'issue de ces travaux, notre chapelle Saint-Job pourra de nouveau accueillir les visiteurs et servir de cadre à d'éventuelles animations culturelles telles que des expositions. Il ne sera pas nécessaire de procéder à sa désacralisation (ou plus exactement sa désaffectation) pour cela.

L'inauguration officielle de la chapelle rénovée devrait avoir lieu au cours du second trimestre 2024.

## FINANCEMENT DU PROJET

Le montant total du projet s'élève à 520 000 € HT (maitrise d'œuvre comprise) avec un soutien financier à hauteur de 50% de la part de l'état, via la DRAC (Direction régionale des Affaires culturelles), et de la Région Bretagne.



## UNE APPROCHE ÉCORESPONSABLE

Les anciennes ardoises de la couverture ont été enlevées de façon à pouvoir être réutilisées pour une seconde vie. Une partie a d'ores et déjà été utilisée pour réaliser la couverture de la cabane construite pour les jardins familiaux.



### UN PEU D'HISTOIRE

La chapelle Saint-Job a été construite dans le grand cimetière de Louvigné-de-Bais en 1620 et bénie en 1624. L'autel et le retable actuels ont été placés en 1671. Elle est inscrite au titre de monument historique depuis le 7 mars 1975.

Cette chapelle avait été restaurée et de nouveau bénite en 1874. La réfection de la toiture effectuée en 1978 a permis sa sauvegarde. Malheureusement d'importantes déformations de la charpente n'en permettaient plus la visite depuis les années 90.

Une association locale a permis en 1985 de sauver le dossier de la chaire de l'église qui y avait été entreposé ; ce dossier a été remis dans l'église au-dessus de l'ambon.

La chapelle était entourée par le cimetière de la commune jusque dans les années 1980.

### ARCHITECTURE

Chaque pignon est flanqué de deux contreforts qui lui confèrent une assise et une impression de robustesse massive qui font son originalité. L'embrasure en grès ocre jaune de la porte principale en pignon est agrémentée de moulures.



### LE RETABLE

La chapelle abrite un retable maître-autel en pierre sculptée de belle facture. Ce retable monumental, également classé monument historique, date de 1671 (école lavalloise).

Au centre de l'autel se trouve une statue représentant le patriarche Job, personnage biblique qui vécut plus de 1 500 ans avant notre ère. Il est couché nu sur du fumier, affligé d'une lèpre hideuse après avoir perdu enfants et fortune, tandis qu'un ange s'apprête à le couronner.



Début 2015, un coffrage avait été posé autour du retable afin de le protéger contre d'éventuelles chutes de pierres ou morceaux de lambris de la voûte. Celui-ci a été retiré à l'issue des travaux.

### LE CALENDRIER

<b>Novembre 2021</b>	<b>Décembre 2021</b>	<b>Juin 2022</b>	<b>Juillet 2022</b>	<b>Décembre 2023</b>
Le conseil municipal engage la procédure d'appel d'offres	Lancement de la procédure d'appel d'offres et validation par le conseil municipal du choix du maître d'œuvre	Le conseil municipal valide le choix des prestataires pour l'attribution des marchés de travaux	Ouverture du chantier de rénovation	Fin des travaux de restauration



# La parole à l'adjoint en charge



Joseph JEULAND  
1<sup>er</sup> adjoint en charge du patrimoine, de l'urbanisme, de l'énergie et de la voirie

« Cette phase de sécurisation va permettre d'ouvrir à nouveau la Chapelle au plus grand nombre, le but étant d'organiser des expositions, des concerts, ainsi que des fêtes pour faire découvrir le patrimoine de Louvigné-de-Bais car c'est la sauvegarde de la mémoire de la culture de notre commune.

AVANT



La chapelle avant travaux en avril 2012

AVANT



La pose du parapluie en août 2022

PENDANT



La déformation de la charpente

PENDANT



Réfection de la charpente en atelier – mars 2023

PENDANT



Pose de nouvelles pierres en corniche – juin 2023

PENDANT



La charpente et les chevrons renouvelés – juillet 2023

APRÈS



Le pignon ouest

APRÈS



La façade sud

APRÈS



Le auvent du pignon ouest

APRÈS



La façade nord

APRÈS



Le clocheton

APRÈS



La baie sud

APRÈS



La baie nord