

Compte rendu conseil municipal du 2 juillet 2019

Convocation en date du 26 juin 2019

Membres présents : Thierry Pigeon - Henri Mouton - Annick Delépine - Joseph Jeuland - Michel Renou - Sylvie Baron - Valérie Gaudion - Patricia Pierre – Marie-Noëlle Renault - Christophe Couvert - Daniel Dayot - Gérard Géraux - Christophe Ogier- Elodie Gobin

Absents excusés : Sandrine Clément - Evelyne Moreau - Jean-Pierre Bertinet - Sébastien Pettier.

Secrétaire de séance : Elodie Gobin

1- Validation du compte rendu des conseils du 21 mai et du 28 mai 2019.

Les membres du conseil municipal n'émettent pas d'observation et valident à l'unanimité les comptes rendus des conseils des 21 mai et 28 mai.

2- Villa Bleue : revalorisation des loyers.

Le conseil décide de ne pas revaloriser les loyers.

3- Cantine : revalorisation des tarifs.

La commission cantine a décidé de ne pas augmenter les tarifs.

4- Trésorerie : mise en non valeur.

La trésorerie a demandé à la commune de passer en non valeur des recettes qu'il est impossible de recouvrir. Notamment les loyers de l'épicerie sur le budget « Beau Soleil » pour 6750.18€.

22.62€ sur le budget « Villa Bleue »

394.92€ pour le budget « commune ».

A ce moment un point sur les commerces est fait par Mr Jeuland :

Quelques frais d'aménagement et de petits travaux sont à prévoir avant la réouverture de l'épicerie. Ouverture prévue fin août – début septembre. Le notaire doit prochainement rédiger le bail au nom de Mr et Mme Varette.

A la boucherie, Mr Brousse souhaite augmenter sa surface de vente, il doit rencontrer l'architecte et l'agenceur pour monter le dossier afin de déposer le permis. Les travaux devraient se faire en février 2020.

Les commerces ont souffert de la fermeture de la route départementale Mme de Sévigné, une diminution sur les loyers va être faite.

Un habitant de la commune, Mr Florian Bourniche, s'installe comme menuisier.

5- Déviation RD777 : point sur le dossier

Le département a proposé trois aménagements possibles de la déviation au niveau de la Gaudinais et de Vauzé.

Le conseil valide le plan ci-dessous à l'unanimité.



Les ouvrages vont commencer en fin d'année.

Le Département va faire une réunion avec les riverains de Vauzé et de la Gaudinais Nord pour avoir aussi leur avis sur les différentes propositions.

6 – Vitré Communauté : présentation du rapport d'activité 2018.

Le document a été remis lors de la dernière réunion. Monsieur Mouton se propose de répondre aux différentes questions.

Mme Renault soulève deux questions :

- la gestion du personnel de Vitré à Vitré Communauté ?
- Les relations entre les communes et Vitré Communauté ?

Divers :

Lors de la réunion du 21 mai, le conseil avait accepté le principe de construction de vestiaires à la salle de sport. Le cabinet Michot avait été choisi. Ce dernier a fait deux projets et les a chiffrés. La première esquisse a été choisie pour un montant de 272 902.50€ HT. Ainsi que la mise aux normes de WC actuels : 17 700€ HT.

Dernier point sur l'organisation des manifestations du WE festif avec le festival désarticulé samedi 6 juillet et Chemins en fête dimanche 7 juillet.