

L' an deux mille dix-huit, le 24 janvier à 19h00, le conseil municipal légalement convoqué le 19 janvier 2018, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances en la mairie, sous la présidence de Monsieur PIGEON Thierry : Maire

Présents : Thierry Pigeon, Annick Delépine, Joseph Jeuland, Henri Mouton, Michel Renou, Evelyne Moreau, Sébastien Pettier, Daniel Dayot, Elodie Gobin, Sylvie Baron, Gérard Géraux , Marie-Noëlle Renault, Christophe Couvert, Christophe Ogier, Valérie Gaudion , Patricia Pierre

Absent excusé : Jean-Pierre Bertinet, Sandrine Clément

Secrétaire de la séance : Sylvie Baron

### **Approbation des procès-verbaux**

Monsieur le Maire demande l'approbation des procès-verbaux des réunions du 12 décembre 2017 et du 03 janvier 2018.

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité.

### **ARIC : adhésion 2018**

Le Conseil Municipal accepte le renouvellement pour l'adhésion à l'ARIC 2018. Marie-Noëlle Renault demande à ce que le Conseil Municipal ait connaissance du planning des formations proposé par l'ARIC pour 2018.

### **Maires ruraux : adhésion 2018**

Le conseil accepte à l'unanimité de renouveler l'adhésion à l'Association Maires Ruraux 2018 pour 101 Euros.

### **Beau-Soleil : revalorisation des loyers**

Mr PIGEON évoque la revalorisation des loyers du centre commercial pour 2018. Le taux actuel de révision est de 1.64 %. Le conseil délibère à la majorité pour une augmentation des loyers de 1.00%.

### **Maison médicale : validation de l'APD**

Madame Gesland a préparé le dossier d'avant-projet définitif afin de permettre à la commune de déposer le dossier de demande de subvention pour le 25 janvier 2018

	Montant H.T
VRD	
Gros œuvre	308 450.00 €
Charpente bardage	32 760.00 €
Couverture étanchéité	61 465.00 €
Menuiseries ext/intérieures	133 630.00 €
Serrurerie	19 835.00 €
Cloisons sèches:faux plafonds	104 590.00 €
Electricité	58 140.00 €
Chauffage VMC	76 320.00 €
Plomberie	25 610.00 €
Carrelage-faïence	26 930.00 €
Peinture/Sols souples	16 870.00 €
<b>Total</b>	<b>1 013 500.00 €</b>
Honoraires	73 779.00 €
Option 1 : pompe à chaleur air/air	9 800.00 €
Option 2 : chauffe-eau solaire	5 000.00 €

L'avant-projet avec estimation budgétaire correspond au plan de financement et est conforme aux démarches réalisées. Le vote du Conseil Municipal va permettre de faire la demande de subvention en respectant le calendrier.

Cette délibération est adoptée à l'unanimité.

### **Association : valeur du point**

La valeur du point de l'an passé était de 1.22. Cette base répond aux demandes des associations. Quelques associations organisent des stages de perfectionnement, bénévoles pour leurs adhérents mais représentent un coût dû aux charges salariales. Ces associations pourront alors obtenir une subvention exceptionnelle de 150 Euros.

Le Conseil Municipal est favorable à l'unanimité.

### **Divers :**

#### **Boîte à livres**

La commission Association a reçu Lucie LOUAPRE. Elle avait proposé une mise en place d'une boîte à livres dans notre commune. Son idée a été retenue. La cabine téléphonique située dans le bourg serait récupérée, les enfants et la population interviendront pour la mettre en valeur. Elle sera située place des commerces sur un lieu de passage. Lucie Louapre suivra ce projet. Le Conseil valide cette proposition.

#### **Salle Multifonctions**

Patricia Pierre a proposé de créer une commission extra-municipale pour organiser et gérer des événements.

- 2 personnes de 16-30 ans
- 2 personnes de 30-50 ans
- 2 personnes de + de 50 ans

Cette idée sera évoquée aux habitants lors de la journée Chemins en fête.

Inauguration de la salle : Lancement d'un spectacle de 1H30 sur le thème de la fête foraine par les associations : Danse Louvignéenne, Théâtre, Les Cabarets du Cœur et l'Atelier d'Arts Plastiques.

Le nom de la salle multifonctions : les habitants et le Conseil Municipal seront impliqués pour ce choix. Les propositions seront déposées en mairie. Un vote sera ensuite organisé.

Barrières de sécurité : Christophe Couvert a demandé à acheter des barrières de sécurité pour l'organisation d'évènements. Joseph Jeuland a pris sa demande en compte. Ce sera discuté lors de la prochaine réunion commission bâtiment/voirie.

La séance est levée à 20H15

Dates de l'accueil des nouveaux arrivants :

- Samedi 24/03/18